



不動産経営イノベーション通信

【協会設立のご挨拶】

この度、私どもは「一般社団法人 不動産経営イノベーション協会」（略称:FKI）を設立し、正式に活動を開始する運びとなりました。

当協会は、「不動産会社の経営力向上を応援することにより、業界全体の水準を高め、ひいては、不動産オーナー・エンドユーザーが安心して、賃貸経営及び不動産取引ができる世の中を作る」ことを理念として、設立されました。

不動産経営に関わる各種の有益な対策（経費削減・節税・助成金獲得・副収入獲得など）を厳選して提供するとともに、業界最新動向に関する勉強会や情報提供、会員間の定期的な交流などを通じて、会員のヒト、モノ、カネの課題解決をワンストップで応援して行きます。

会社を強くするためには、新しいサービスや手法を導入したり、社員の増員や教育研修によるスキルアップを図ったりと、色々な方法がございますが、まずは、それらの原資を確保するためにも、「カネ」の面に焦点をあて、売上が変わらずとも、社長と会社の手残りを2倍に出来るように、有益な各種の対策をお伝えして行く予定です。

主な事業内容：

1. 不動産会社（資産管理会社を含む）の経営を「人・物・金」の面からワンストップでサポートします。
2. 経費削減&本業に付随した副収入獲得策を複数提供します。
3. これまでと同じ本業売上のままでも、社長（及び役員）と会社の手残りを2倍に増やすための対策を指南します。
4. 革新的なサービス・商材の導入や社員のレベルアップのための教育面をサポートします。
5. 定期的なセミナー・勉強会を開催し、最新動向のキャッチアップとスキルアップに貢献します。
6. スケールメリットを活かした共同購入等によるコスト削減を目指します。

※正会員・賛助会員・準会員を募集中です。



一般社団法人
不動産経営イノベーション協会
代表理事 星 龍一朗

【設立記念イベント】

（一社）不動産経営イノベーション協会設立記念

「不動産会社のための最新動向&経費削減セミナー兼
第6回ニコニコ不動産交流会」

日時：2018年1月23日（火）19:00～21:30

第1部：「民法改正に伴う不動産取引への影響の主なポイント(売買・賃貸)」講師：濱田将成 弁護士

第2部：「FKIの紹介と不動産会社の手残りを2倍にするための経費削減&副収入獲得策」講師：星 龍一朗

第3部：懇親会（立食パーティー）

会費：一般 5,000円 FKI会員 3,000円

【第1部 講師のご紹介】

濱田将成 弁護士（ニコニコ・オーナーズ・スクエア 顧問弁護士）

所属：弁護士法人北村・加藤・佐野法律事務所 ジュニアパートナー

(TV番組「行列ができる法律相談所」でおなじみの北村晴男弁護士の事務所)

相続案件、事業再生案件、損害賠償案件、不動産の法的トラブル事案（賃料滞納、更新、立退交渉、債権回収など）に精通。



【お知らせ】

■ F K I 第 2 回 セミナー & 交流会

2018/2/22 (木) 19:00～21:30開催予定

テーマ：「**会社の現金を今までより30%多く残すための各種対策**」

- ・ 法人保険の具体的活用術
- ・ ○○レンタルスキームを活用した節税策
- ・ 中小企業経営強化税制の即時償却を活用した投資節税スキーム 等

参加費：一般5000円 FKI会員3000円
(正会員・賛助会員は2名まで会員料金で参加できます。)

会場：四ツ谷 ニコニコ・オーナーズ・スクエア 定員：15名

■ F K I 第 3 回 セミナー & 交流会

2018/3/13 (火) 19:00～21:30開催予定

テーマ：「**知らないと取り残される不動産テックによるビジネス変革**」

参加費・会場・定員は同上

一般社団法人 不動産経営イノベーション協会 (略称:FKI)

〒160-0008 東京都新宿区三栄町6 第一原嶋ビル703 ニコニコ・オーナーズ・スクエア内
TEL:03-3527-9896 FAX:03-6683-2545 (JR・東京メトロ「四ツ谷」駅 徒歩5分)
ホームページ: <http://fki.or.jp> Mail: info@fki.or.jp